

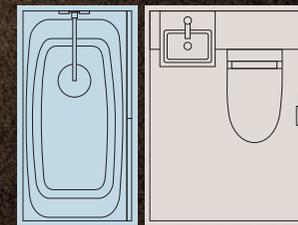
WET X DRY

Composite Hotel Bathroom

バスユニットからトイレ・洗面を切り分け、
居室空間と融合する新発想。



それは、ユニットバスルームを WET × DRY にわける新発想。
バスとトイレ・洗面を切り分け、居室空間と融合させることで、
ホテル客室にかつてないレイアウトの自由度をもたらします。
さらに居室とトイレ・洗面がシームレスにつながることで、
多彩なアイテムが使える、上質なコーディネートも思いのまま。
日本のホテルのバスルームが、ここから変わります。

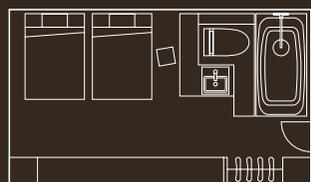


WET × DRY



LUXURY 2024

—くつろぎラグジュアリープラン—

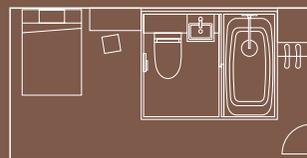


洗面をオープンスペースに設け
一体感のある上質なツインルームに。



COMPACT 1418

—コンパクトリフォームプラン—



既存のユニットバスからリフォームできる
機能的でモダンな空間プランニング。





ホテル業界の問題に求められている多様なニーズ。 ユニットバスルームの空間設計が課題でした。

日本人、外国人旅行者で異なる「浴室利用ニーズ」

増加する外国人旅行者が戸惑う
ユニットバスルームのシャワーの使い勝手

シャワー文化の外国人にとって、3in1タイプの日本のユニットバスは狭く感じられ、快適なシャワー利用がしづらい状況。バスタブが近いためトイレが濡れて不快という声も上がっています。



シャワーカーテンに感じる不快感、閉塞感

一方、宿泊者の8割を占める日本人宿泊者は「湯船につかりたい」意向90%以上

入浴する習慣のある日本人の宿泊者からは「湯船につかりたい」というニーズが約9割と大半を占めています。つまり、現代のホテルでは浴室空間への多様なニーズへの対応が急務なのです。



客室のバスルームでも浴槽に浸かるスタイル

ホテル清掃員不足で課題となる「浴室の清掃性」

客室清掃において最も負担が多い「浴室まわり」に大きな課題

客室清掃員が負担に感じる部分1位は「浴室まわり」という結果に。また「トイレまわり」「洗面まわり」も上位となり、水まわり清掃の負担がホテルにおいて課題となっています。

清掃で負担に感じている部分

- 1位 浴室まわりの清掃
- 2位 ベッドメイキング
- 3位 トイレまわりの清掃
- 4位 洗面まわりの清掃
- 5位 その他備品の整理補充



シャワーカーテンを止水ドアに変えることで水濡れの範囲を抑え清掃性UP



出典：観光庁「宿泊旅行統計調査」(平成28年・年間値・速報値) / LIXIL「外国人の住まいとホテルに関するインタビュー調査」2016年7月実施(n=18) / LIXIL「宿泊施設に関する調査」2017年1月実施(n=600)

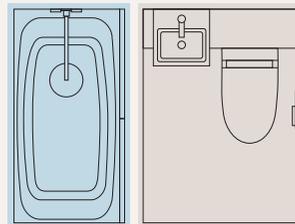


WET × DRYの新発想で、様々な課題を解決します。



止水ドアがプライベート空間を作り、
外国人旅行者のシャワー利用も快適に

ゆったりとお湯につかれる浴槽を設置し
日本人宿泊者の入浴ニーズに対応



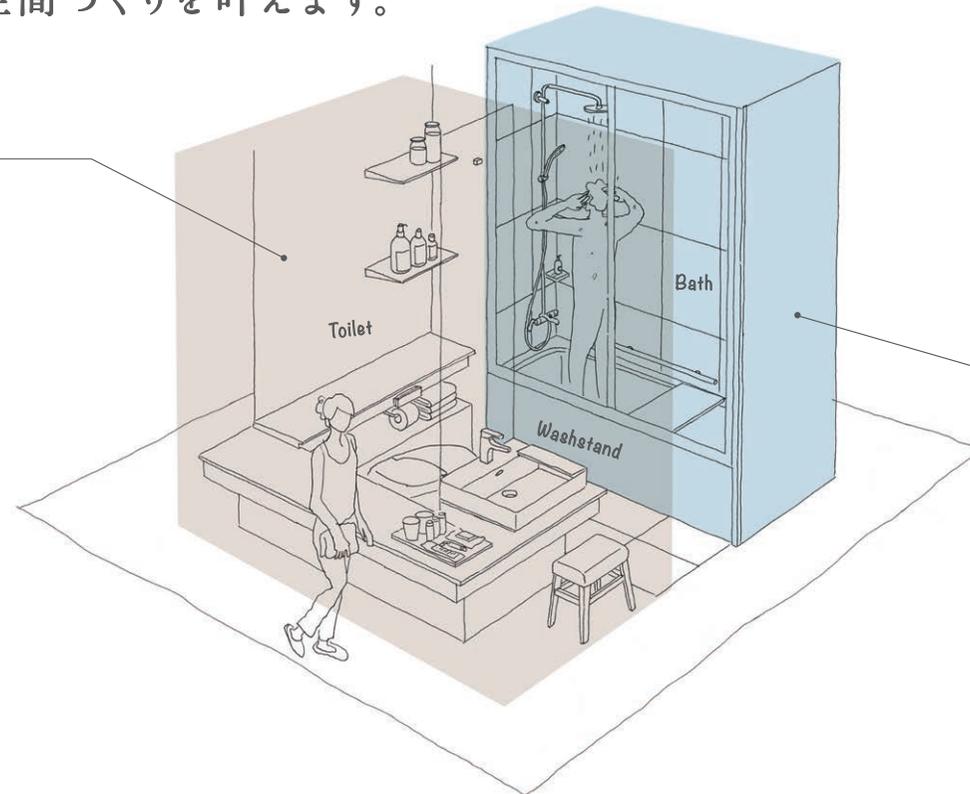
シャワーカーテンを止水ドアに切替える
ことで、清掃性が格段に向上

トイレ・洗面空間の水濡れが抑えられ、
清掃時間が大幅に短縮

WET × DRY の新設計バスルームによって、
自由な使い方や理想の空間づくりを叶えます。

≡ DRY ZONE

トイレ・洗面を居室空間に
融合させることで、
空間全体をより上質に
スタイルコーディネート。
清掃性も格段に向上します。



💧 WET ZONE

止水ドアにより浴室を
プライベート空間に。
さらにオーバーヘッドシャワー、
マルチボード+浴槽など、
多彩な利用ニーズにこたえます。

💧 WET ZONE

1. 浴室の使い勝手UP

止水ドアでシャワー利用が快適に。ゆったり入浴できる浴槽も設置し、多様な浴室利用ニーズにこたえます。



≡ DRY ZONE

2. トイレ・洗面の清掃性UP

シャワーカーテンから止水ドアに切り替えることで清掃時間が大幅に短縮。空間全体の水濡れも防いで清掃性が高まります。



💧 WET ZONE × ≡ DRY ZONE

3. プラン&アイテム自由設計

居室空間一体のレイアウト等多様なスペース、空間ニーズに対応。上質な空間にスタイリングも可能です。



快適な使い心地も、清掃性・設置性も、
すべてがホテルの新しいスタンダードに。

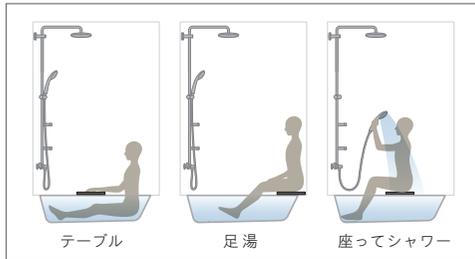
WET ZONE



浴槽カラー：ホワイトのみ

多彩な入浴スタイルが楽しめる 「マルチボード+浴槽」

バスタイムの楽しみ方を広げる浴槽。
スマートフォンを置いたり、座って足湯を楽しんだり、シャワーを楽しんだり。ゲスト目線のバスタイムを実現します。



取り外し可能な 「エプロン」

メンテナンスの際には
取り外すことができます。



ワンランク上の「水栓・シャワー」

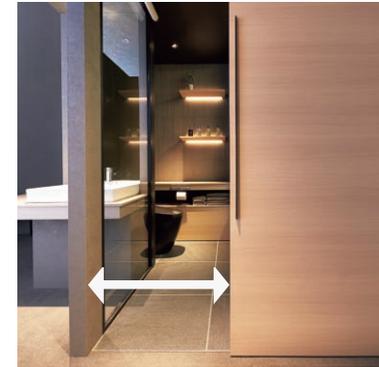
全身を一度に浴びるのが心地よいオーバーヘッドシャワー等 LIXIL グループの多彩な水栓・シャワーが選べます。



清掃性を高める「止水ドア」

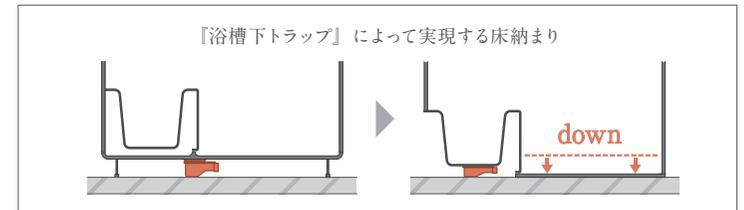
シャワーカーテンがなくなり、清掃性が向上。ドア枠カラーは3色。面材は強化ガラスか樹脂パネルが選べます。

DRY ZONE



自由な出入口レイアウトの 「ドア有効幅員」

ドライエリアを在来にすることで有効幅員を自由に設計することができます。また、フラットなスラブ、落としこみのあるスラブ納まりにも対応し、入口の段差がゼロに。



豊富なデザイン・機能が選べる 「壁・トイレ・洗面」

壁には防臭・調湿効果のあるタイル壁が選べます。防湿タイプ以外の節水トイレを選択することもできランニングコストを抑えられます。

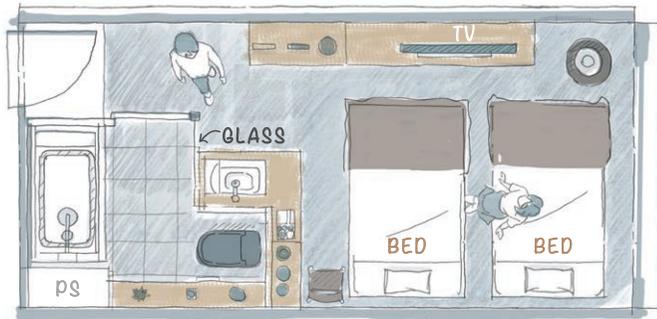


※このカタログに掲載されている写真の商品は仕様変更することがございます。ご了承下さい。

客室の空間設計・ニーズに合わせて 浴室と洗面・トイレを自由にレイアウト。

plan 1 くつろぎラグジュアリープラン

浴槽につかりながらも、視界が抜けていて開放感があります。



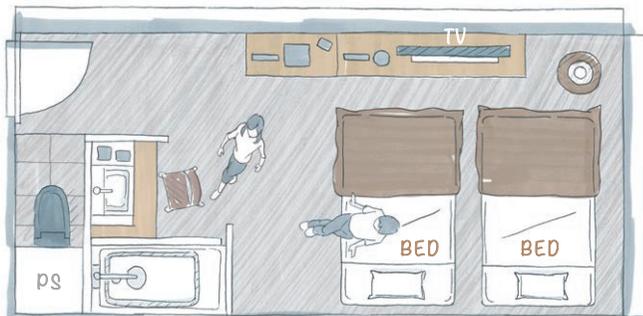
plan 2 コンパクトリフォームプラン

既存のユニットバスから WET × DRY の空間にリフォームが可能です。



plan 3 ストレスフリープラン

コンパクトながらトイレが独立し、浴室・洗面、トイレがそれぞれ同時に使えます。



plan 4 アイランド洗面プラン

洗面と居室の間仕切りをなくし、お部屋を広く見せます。

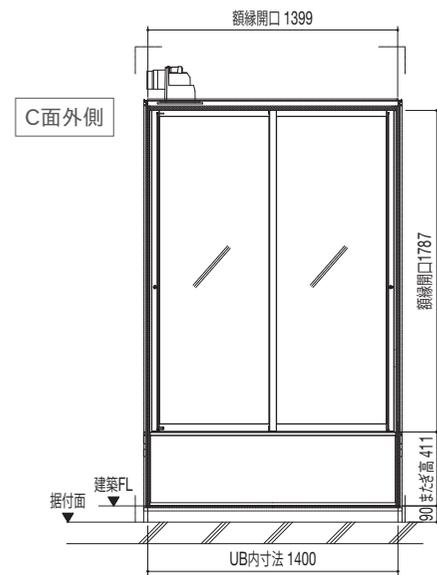
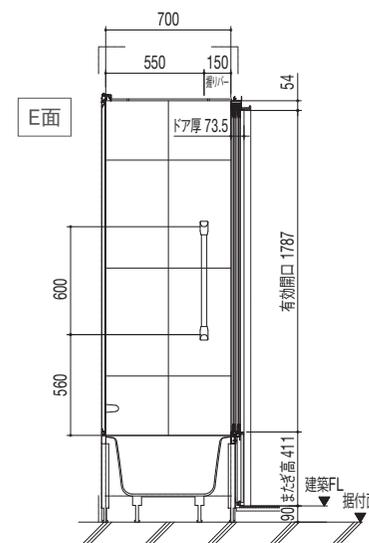
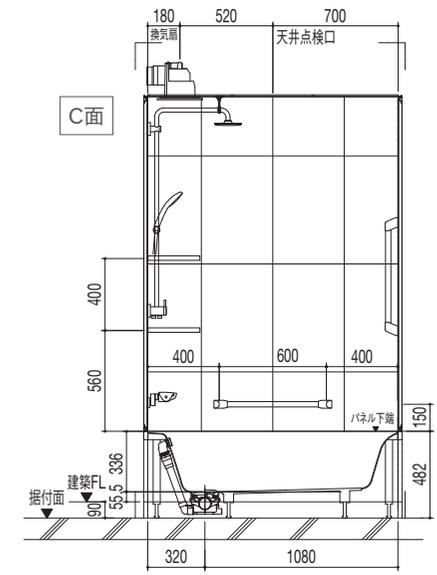
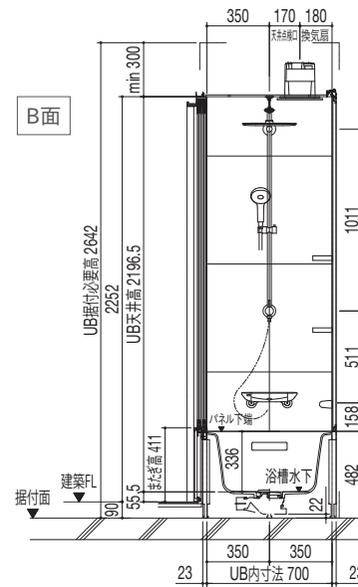
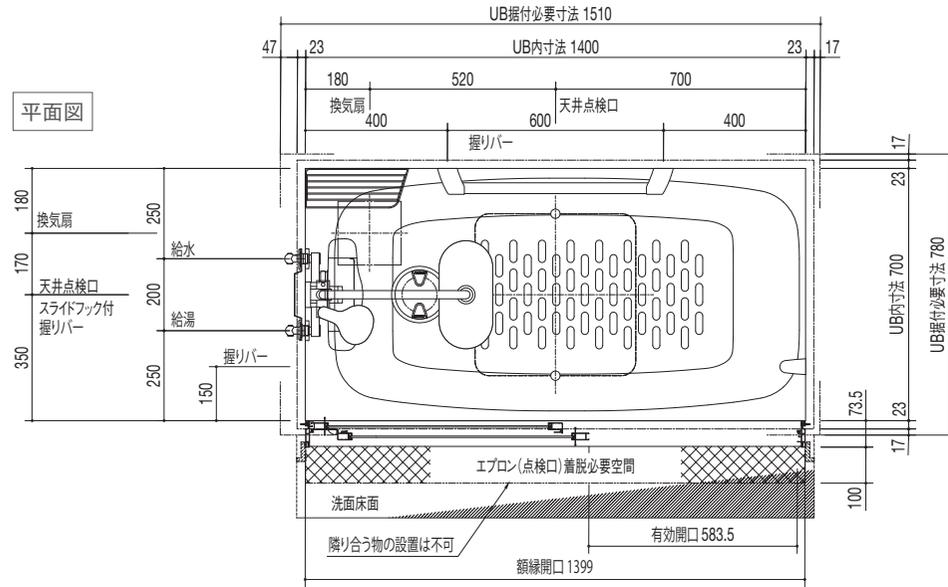


●この商品に関するお問い合わせはお問い合わせフォームにてご入力下さい。 お問い合わせはこちら▶



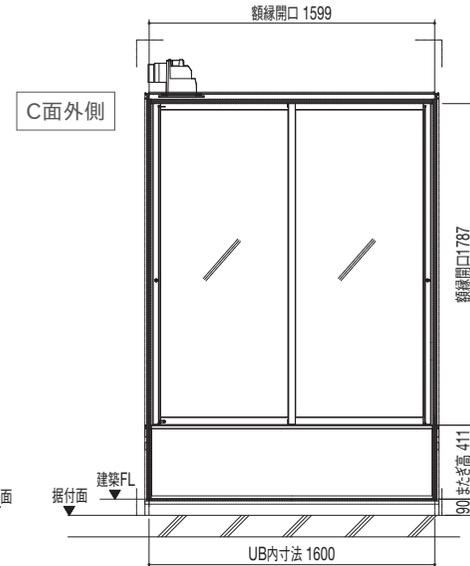
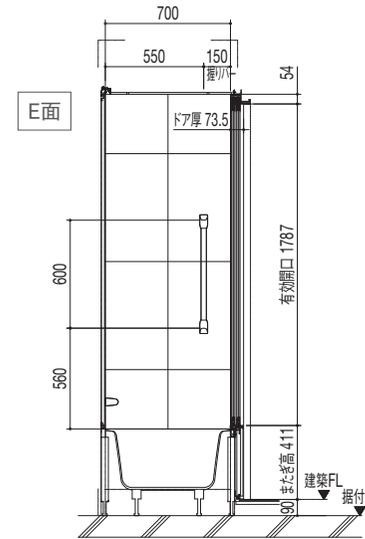
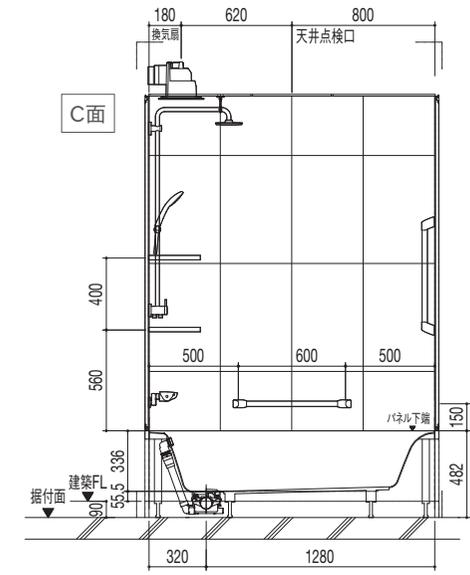
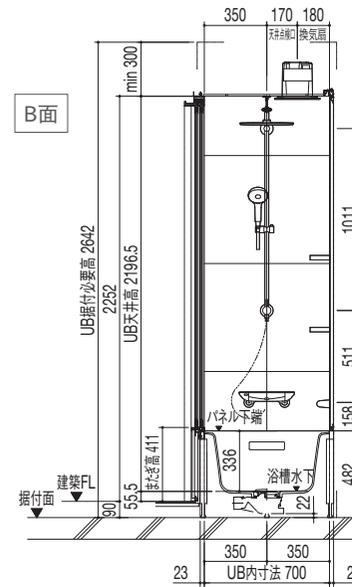
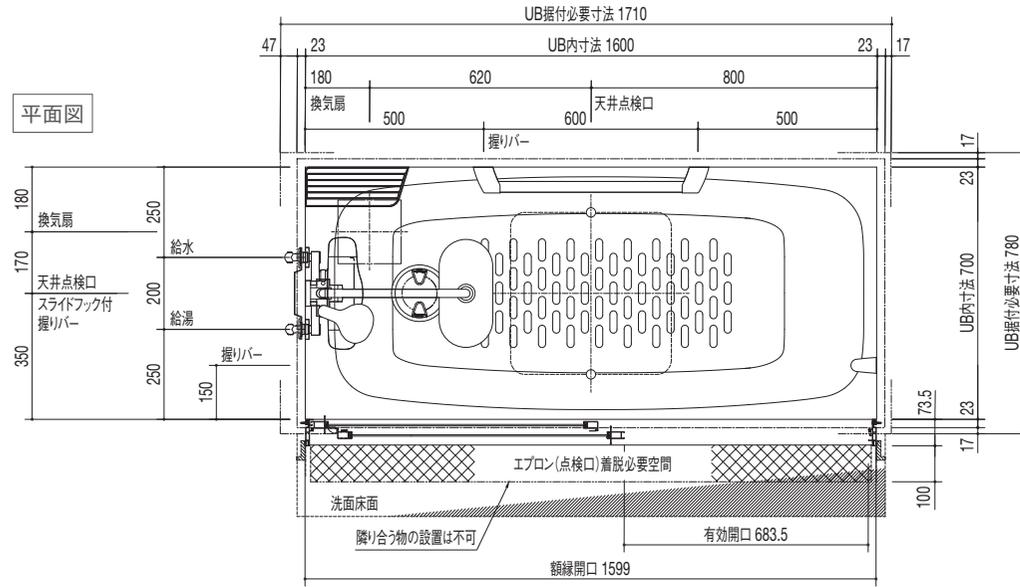
0714サイズ 詳細図

※図面は壁タイルです。



0716サイズ 詳細図

※図面は壁タイルです。



仕様表

部位	標準仕様 [壁 : 400×600角タイル仕様]	標準仕様 [壁 : Lパネル仕様]
壁	400×600角タイル(CH2200) 壁パネル高さ H=1860	Lパネル (CH2200) 壁パネル高さ H=1860
浴槽	FRP オリジナル浴槽	
ドア	引き違い扉・ガラス面材	
シャワーバス 水栓	壁付サーモ水栓 (GB2) : BF-GB147TX-PU3 シャワーシステム (ヴェリス) オーバーヘッドシャワーバー : SS-OHS-V2,SS-SB-2 エコアクアシャワー〈メタル調-ホワイト〉 : BF-SL6BHEX-PU/FW1	
収納	メタルシェルフ290W 2段 : NT-290M(2)R-3-1S	
照明	ライン照明 C面 (LED) : LE-I1-3A (1640/1440)	
握りバー	I型〈メタル〉(600L)×2本 : 8907-BTYPE-L600/CH	
換気扇	天井換気扇〈ホワイト〉 : UF-27A	
浴槽エプロン	面材 : メラミン化粧板 (白・ベージュ・グレー・ブラック・ブラウン木目)	

アイテム [タイル・Lパネル共通]

シャワーシステム



シャワーシステム
(ヴェリス)

シャワーヘッド



エコアクアシャワー
〈メタル調-ホワイト〉

水栓



壁付サーモ水栓 (GB2)

照明



ライン照明C面 (LED)

握りバー



I型〈メタル〉(600L)×2本

収納



メタルシェルフ290W (2段)

換気設備



天井換気扇

カラーセレクト 壁タイル 400×600mm角タイル



ブライト マーブルホワイト
PST9UB (光沢)



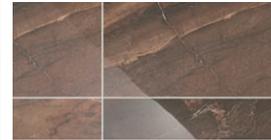
ブライト ロックストーンホワイト
PSL5UB (光沢)



ブライト マーブルベージュ
PST7UB (光沢)



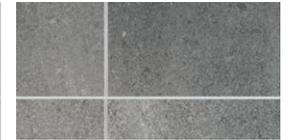
ブライト マーブルダークグレー
DL13UB (光沢)



ブライト マーブルブラウン
PSL4UB (光沢)



マット ロックストーンホワイト
SL5UB (つや消し)



マット ロックストーングレー
MF05UB (つや消し)

カラーセレクト 壁パネル Lパネル

●プレミアムクラス



カルカットゴールド
HN972 (光沢)



ラフゾンウッド
HT552 (つや消し)



ストーンボーダー
HT243 (つや消し)



グレースパターン
HT513 (つや消し)

●ハイクラス



ウッドグレインライト
HN642 (光沢)



チェリー
HN661 (光沢)



ウォールナット
HN662 (光沢)



テオプロストーン
HN491 (光沢)



ストーンモザイクダーク
HN735 (光沢)



ヘイジーシルバー
HN985 (光沢)



ストーンシェルグレー
HN987 (光沢)



ク름ホワイト
HN986 (光沢)



ランダムウッド
HT541 (つや消し)



スタックベージュ
HT613 (つや消し)



マルチオダーク
HT614 (つや消し)



シルバーグレー
HT611 (つや消し)

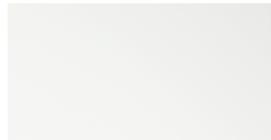


ステインブルー
HT612 (つや消し)



鏡面ホワイト
HN301 (光沢)

●ベーシッククラス



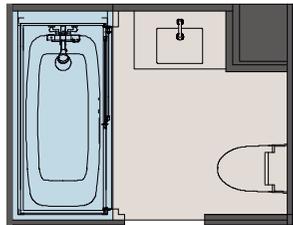
マットホワイト
LE301 (つや消し)

事例①

オークウッドホテル京都御池

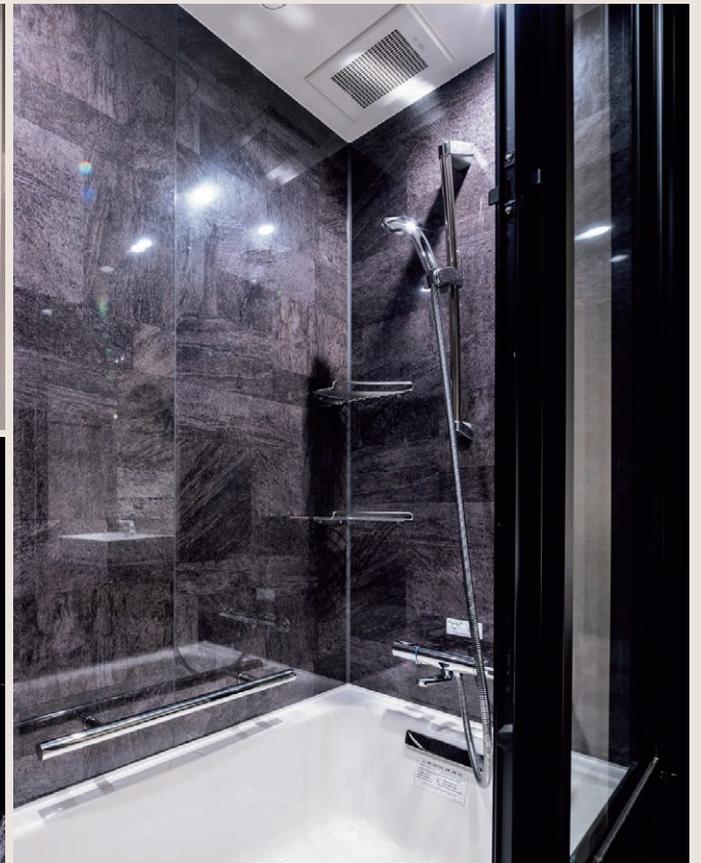


大きなガラス扉付で、オーバーヘッドシャワーでシャワーだけの利用や湯船につかる入浴も、洗面やトイレの水濡れを気にせず、快適にゆったりと使う事ができる。



WET ZONE

DRY ZONE



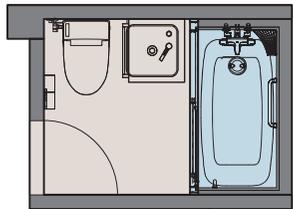
※特注対応になります。

事例②

出雲ロイヤルホテル



タイル張りで高級感があり、水濡れを気にせず利用できるガラス扉付きやレインシャワー付きなど、快適な水まわりになっている。



≡ DRY ZONE

💧 WET ZONE



※特注対応になります。

LIXIL

Business Card

<https://www.lixil.co.jp/>