

› 2023年秋発売 エクステリア新商品

公共エクステリア

フェンスA R / フェンスAS / フェンスAB仕様追加 (2段柱)

株式会社 L I X I L

エクステリア事業部

2023年 4月

フェンスAR 開き門扉AR

2023年9月発売予定



フェンスAS 開き門扉AS

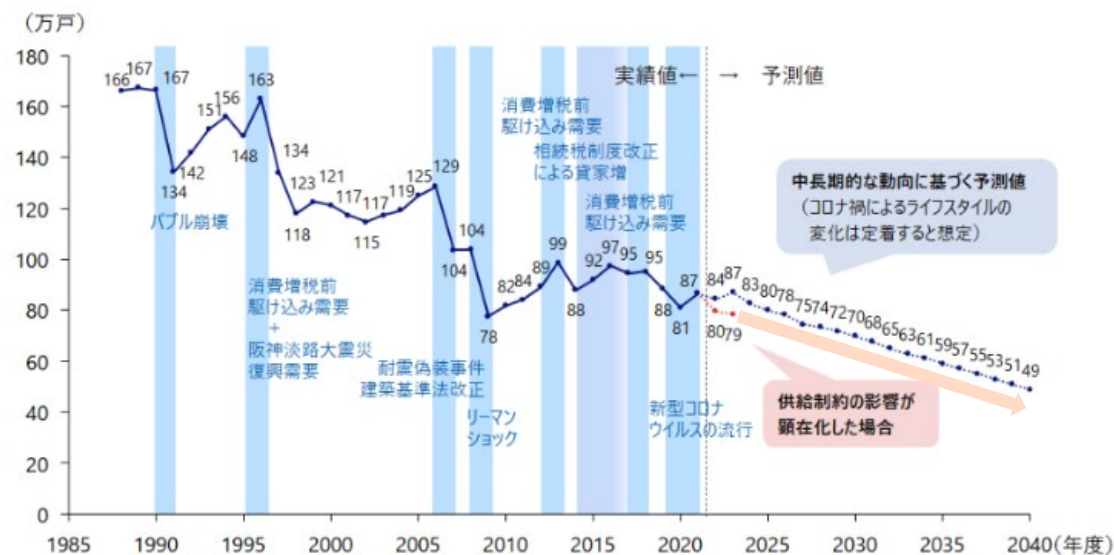
2023年9月発売予定

1. 市場・マーケットについて
2. 商品投入の狙い
3. 商品の位置づけ
4. 商品特徴

新築住宅着工は減り、非住宅向けの需要は拡大見込み。

戸建の住宅着工数は減少傾向。一方で集合住宅を含む非住宅市場での需要は拡大が見込まれています。

■ 新築住宅着工戸数の実績と予測



NRI「https://www.nri.com/jp/news/newsrelease/lst/2022/cc/0609_1」引用

■ 建物別建築着工実績(2022年)









	2022年1月-11月 (11ヵ月)		2022年4月-11月 (8ヵ月)	
	戸数	前年比	戸数	前年比
総数	792,280	+0.5%	591,856	-0.9%
持家(1)	233,519	-11.2%	175,885	-12.5%
貸家	318,235	+7.5%	239,264	+5.6%
分譲マンション	100,081	+6.2%	72,665	+6.5%
分譲戸建(2)	134,015	+4.4%	98,983	+2.7%
戸建合計(1)+(2)	367,534	-6.1%	274,868	-7.5%

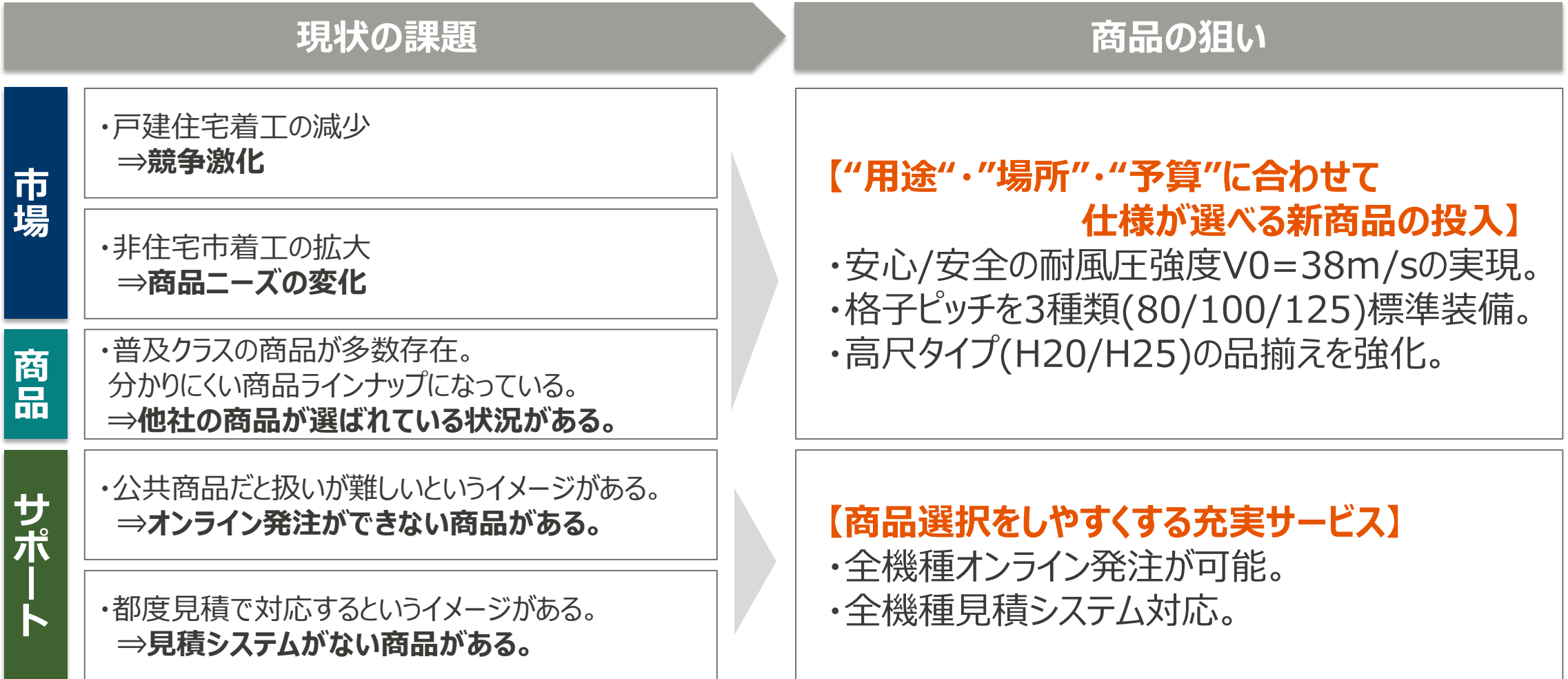
国土交通省好評データより引用

非住宅施設にも対応可能なフェンスを整理します。

従来の公共フェンスをリニューアル。デザイン変更、高尺追加、耐風圧強化(V0=38m/s)を実施、商品力がアップします。

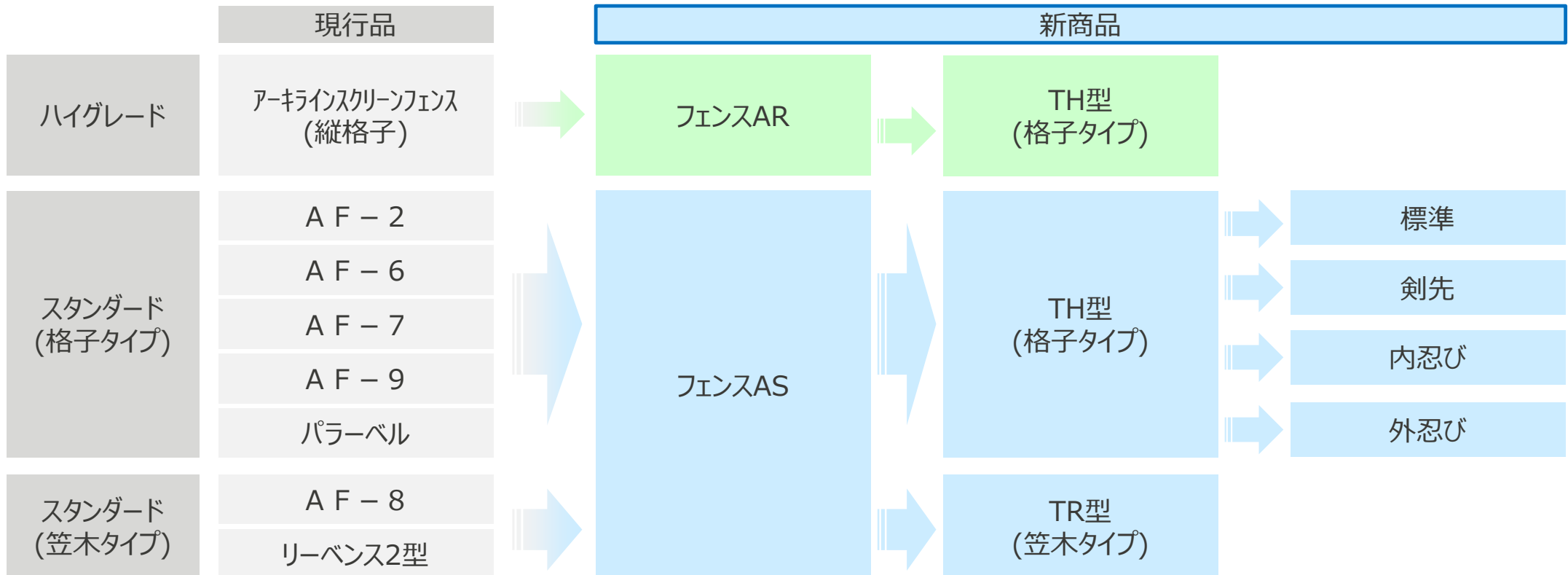
■従来のLIXIL公共フェンス一覧

	格子タイプ						笠木タイプ	
	アーライン スクリーンフェンス	AF-2	AF-6	AF-7	AF-9	パラーベル	AF-8	リベンス2型
イメージ								
耐風圧 (カタログ表記)	記載なし	記載なし	記載なし	記載なし	記載なし	記載なし	記載なし	記載なし
高さ	18/20/25/30	08/09/10 12/15/18	08/10/12 15/18	10/12/15/18	20/25	08/10/12 15/18	08/10/12/15	08/10/12 15/18
格子ピッチ	71.3	100	100	62.5/100/125 ※62.5/125は特注	100	100	125	100
本体色	AB/SC/VN KB/WP	AB/SC/MB/BR	AB/MB/JW	AB/SC/MB BR/JW	AB/SC/MB/BR	AB/MB/SC	AB/BR/MB JW/SC	AB/SC/MB



公共フェンスのラインナップを見直し。新たに2ブランドを展開へ。

“用途”・“場所”・“予算”に合わせて仕様が選べる新商品の投入。



※現行品の終息時期はそれぞれ異なります。

LIXIL New Fence が2023年9月に誕生。

従来の公共フェンスを、高強度(Vo対応フェンス)、高尺対応フェンスとしてモデルチェンジ。

①新商品名「フェンス/開き門扉 AR」

アーキラインスクリーンフェンス/門扉をモデルチェンジ



②新商品名「フェンス/開き門扉 AS」

AFシリーズ フェンス/門扉 をモデルチェンジ



フェンス AR

規格品

受注生産品

集合住宅など人が集うロビー前の目隠しや店舗前のアクセントとして最適です。



耐風圧強度 **V0 = 38m/s** ^{NEW} 対応

フリーポールに加え、**間仕切り**にも対応

フリーポール



間仕切り



高尺タイプ[°]の品揃え充実

H:1800

H:2000

H:2500

H:3000

※H:2500/H:3000は胴縁が1本追加になります。

トレンドカラーを新規でラインナップ

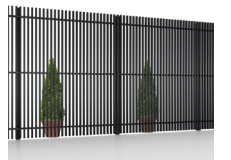
シャイングレー



ブラック



オータムブラウン



チェリーウッド



クリエダーク



フェンス AS

規格品

受注生産品

集合住宅の境界、学校・公園などあらゆるシーンに対応するスタンダードフェンス。

→TH型



H:800 H:1000 H:1200 H:1500 H:1800 H:2000 H:2500

※H:2000/H:2500は胴縁が1本追加になります。



NEW NEW

TR型←



H:800 H:1000 H:1200 H:1500

耐風圧強度 **V0 = 38m/s** 対応

TH型では **高尺タイプ** も品揃え
⇒H:2000 / H:2500 を新規で設定(AF-2 比較)

格子ピッチ を **3種類** ラインナップ



トレンドの **ブラック色** を追加。

シャイングレー

ブラック

オータムブラウン



門扉 AR

規格品

受注生産品

フェンスARとの組み合わせに最適。



・耐風圧強度 **V0 = 38m/s** 対応

・**トレンドカラー** を新規でラインナップ

シャイングレー

ブラック

オートムブラウン

チェリーウッド

クリエダーク

NEW

NEW

NEW

門扉 AS

規格品

受注生産品

フェンスASとの組み合わせに最適。

→TH型

→TR型



・耐風圧強度 **V0 = 38m/s** 対応

・**LA錠(MIWA)**仕様を**規格設定**。

・トレンドの **ブラック色** を追加。

シャイングレー

ブラック

オートムブラウン

NEW

NEW

NEW

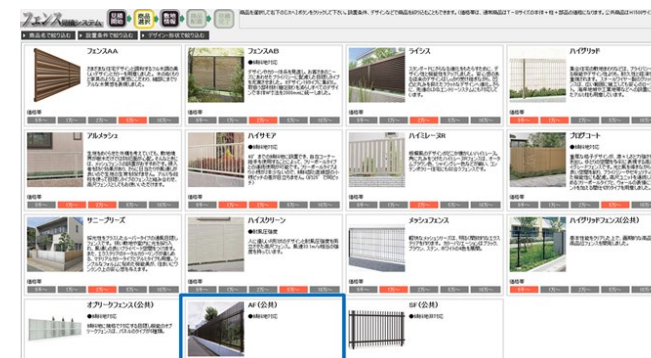
サービス面の強化も同時に実施。

見積システム・BIM等に対応。

	見積S	BIM	発注方法
<p>フェンスAR</p> 	<p>対象 NEW</p>	<p>対象</p>	<p>オンライン FAX発注 NEW</p>
<p>フェンスAS</p> 	<p>対象</p>	<p>対象</p>	<p>オンライン FAX発注</p>

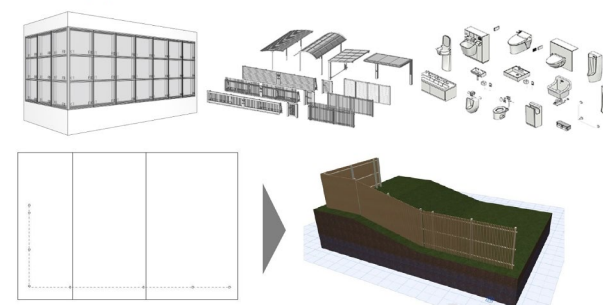
※大型物件発注の場合は弊社担当営業へご相談ください。

○見積システム



OBIM

LIXIL



フェンスAB 仕様追加 (2段柱)

2023年9月発売予定

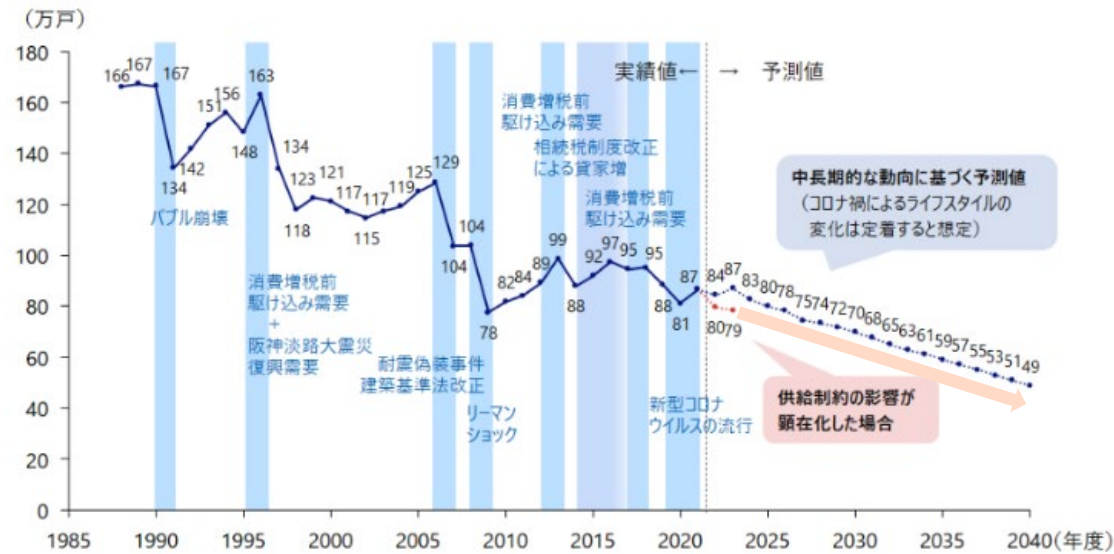


1. 市場・マーケットについて
2. 商品投入の狙い
3. 商品の位置づけ
4. 商品特徴

新築住宅着工は減り、非住宅向けの需要拡大見込み。

戸建の住宅着工数は減少傾向。一方で集合住宅を含む非住宅市場での需要は拡大が見込まれております。

■ 新築住宅着工戸数の実績と予測



NRI「https://www.nri.com/jp/news/newsrelease/lst/2022/cc/0609_1」引用

■ 建物別建築着工実績(2022年)

	2022年1月-11月 (11ヵ月)		2022年4月-11月 (8ヵ月)	
	戸数	前年比	戸数	前年比
総数	792,280	+0.5%	591,856	-0.9%
持家(1)	233,519	-11.2%	175,885	-12.5%
貸家	318,235	+7.5%	239,264	+5.6%
分譲マンション	100,081	+6.2%	72,665	+6.5%
分譲戸建(2)	134,015	+4.4%	98,983	+2.7%
戸建合計(1)+(2)	367,534	-6.1%	274,868	-7.5%

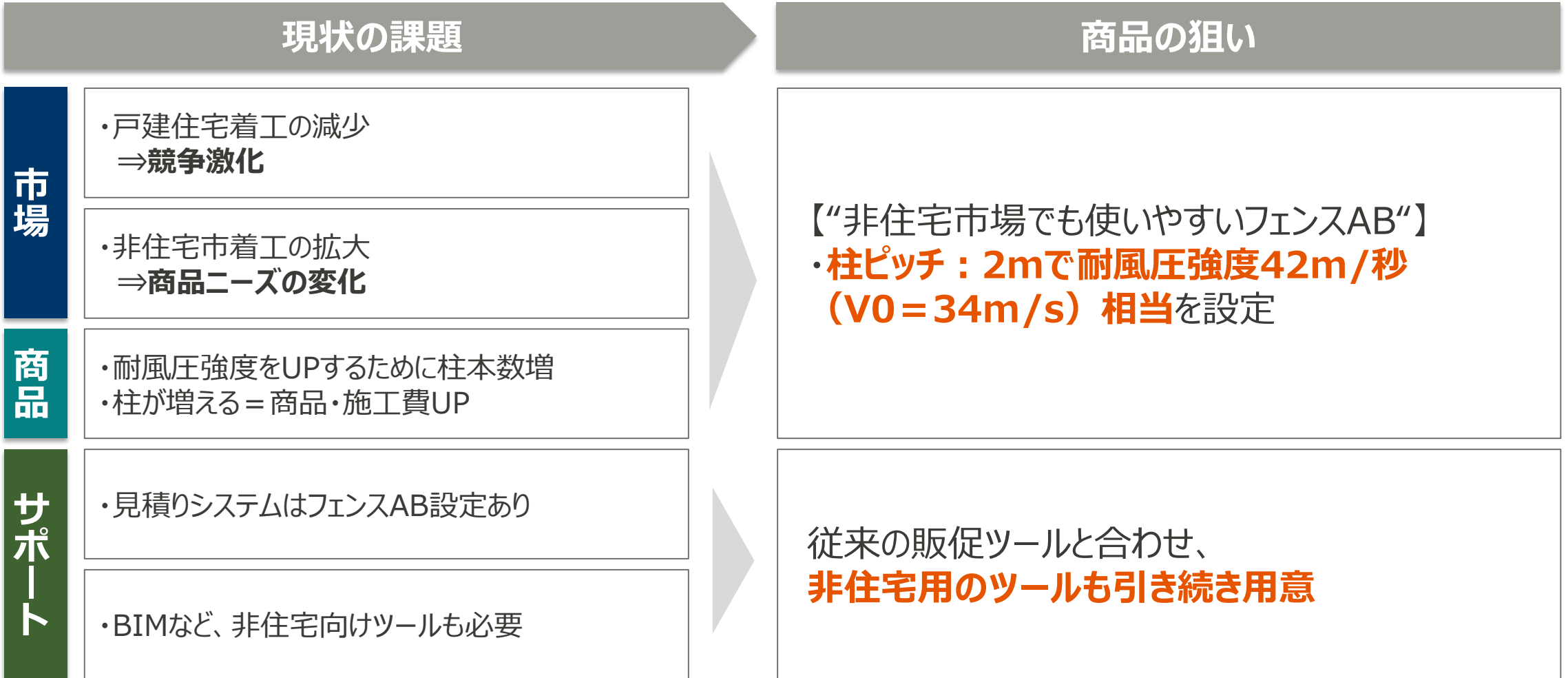
国土交通省好評データより引用

フェンスAB 2段柱は耐風圧強度をUPするには柱1mピッチにする必要がある。

■フェンスAB 2段柱：耐風圧強度別

多段柱 タイプ	フェンス 段数	サイズ呼称	耐風圧強度： 風速34m/秒 相当	耐風圧強度： 風速42m/秒 (V0=34m/s) 相当	
2段柱	2段 施工	T12	柱2mピッチ	柱1mピッチ	
		T14	柱2mピッチ	柱1mピッチ	
		T16	柱2mピッチ	柱1mピッチ	
		T18	柱2mピッチ	柱1mピッチ	
		T20	T-14を含まない場合	柱2mピッチ	柱1mピッチ
			T-14を含む場合	柱1mピッチ	設定なし
		T22	柱1mピッチ	設定なし	
		T24	柱1mピッチ	設定なし	

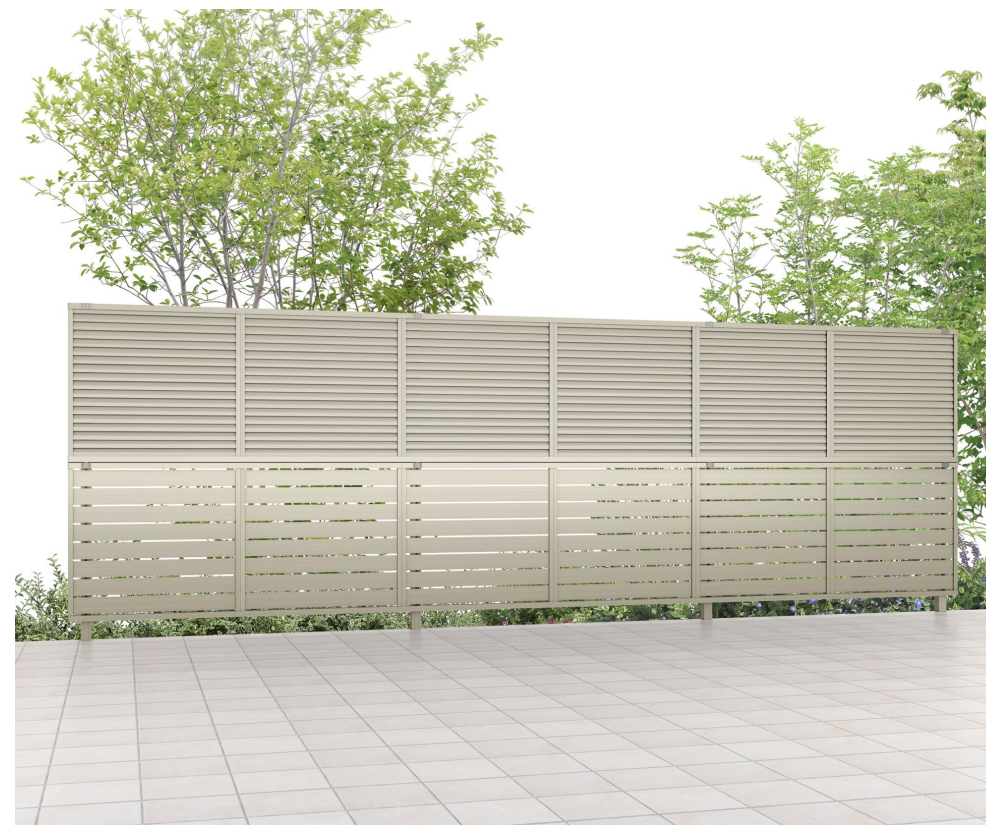




耐風圧強度はそのままに、柱ピッチ:2mの仕様を新たに追加。

従来の柱ピッチ：1mに対し、より使いやすくなります。また設定はT12～20までの設定。（T22・24はありません。）

商品名		フェンスAB 耐風圧強度 風速42m/秒 (V0=34m/s) 相当	
		現行	NEW
2段柱	T12	柱ピッチ：1m	柱ピッチ：2m
	T14	柱ピッチ：1m	柱ピッチ：2m
	T16	柱ピッチ：1m	柱ピッチ：2m
	T18	柱ピッチ：1m	柱ピッチ：2m
	T20	柱ピッチ：1m	柱ピッチ：2m
	T22	柱ピッチ：1m	—
	T24	柱ピッチ：1m	—



フェンスAB 仕様追加（2段柱）

集合住宅の敷地まわりに設置する、目隠しとして最適です。

NEW

- ・柱ピッチ：**2m**で耐風圧強度 風速**42m/秒**
($V0 = 34\text{m/s}$) 相当に対応
- ・デザインは**横8タイプ**°、高さは**T20**まで設定
- ・柱本数減により、**現場での施工もしやすく**。



デザインは目隠しに使いやすい、横8タイプを設定。

横ルーバー・横スリット・横格子・横目隠しそれぞれに設定。



YL1型



YL2型



YL3型



YS2型



YS3型



YR3型



YM1型



YM2型

- ・本体カラーは現行の各型設定色と同様になります。
- ・本体サイズはT14を除く、現行各型と同様になります。
- ・YL3型は傾斜仕様はありません。現行1mピッチとの組み合わせができます。

耐風圧強度 風速42m/秒 (V0=34m/s) 相当・柱ピッチ：2m用に、
フェンス本体・2段柱・上下ブラケットを新規設定。

フェンス本体	
T-6	新規設定
T-8	新規設定
T-10	新規設定
T-12	新規設定
T-14	—

+

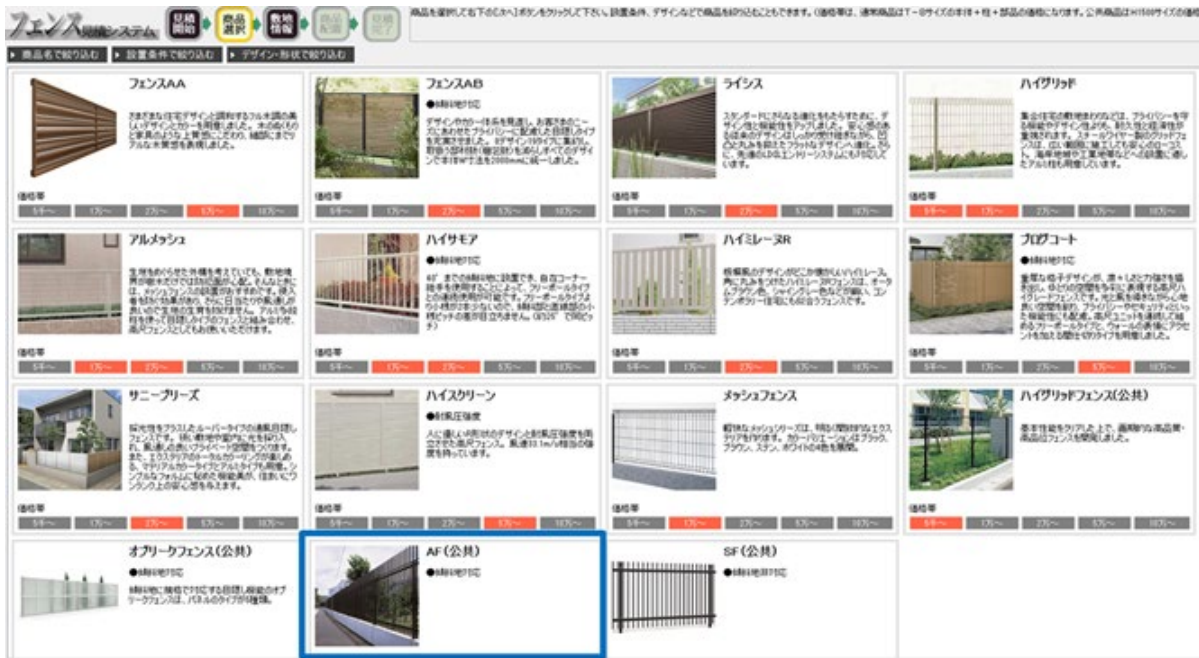
柱種類	柱サイズ	
2段柱	T-12	既存兼用
	T-14	既存兼用
	T-16	既存兼用
	T-18	新規設定
	T-20	新規設定
	T-22	—
	T-24	—

+

その他部品関連	
中間ブラケット	既存兼用
上下ブラケット	新規設定
端部キャップ	既存兼用
コーナー継手	既存兼用

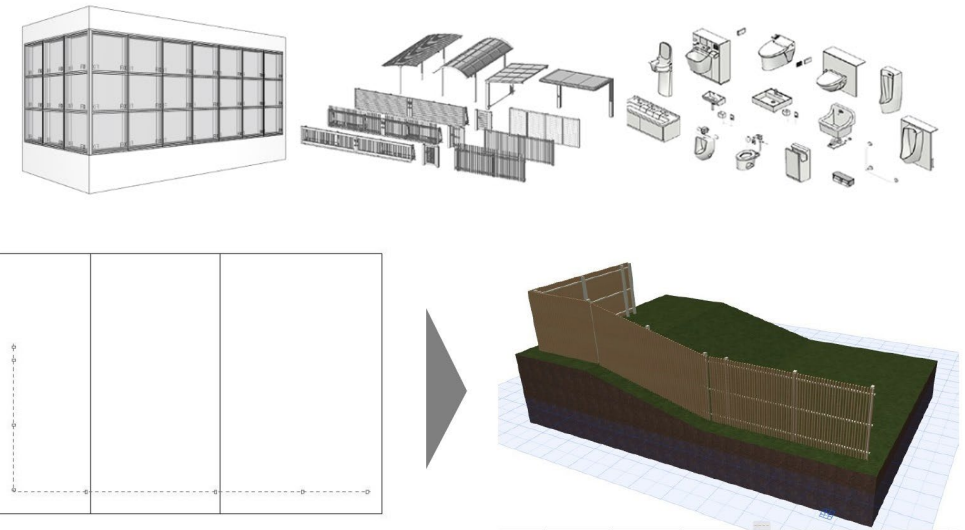
現行同様に、見積りシステムやBIMデータも用意。

■ 見積りシステム



■ BIM

LIXIL



LIXIL

MAKE BETTER HOMES A REALITY FOR EVERYONE, EVERYWHERE

世界中の誰もが願う、豊かで快適な住まいの実現